12 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT
發展項目中的住宅物業的面積

Description of Residential Property 住宅物業的描述		Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.) 實用面積（包括露台、工作平台及陽台（如有）） 平方米（平方呎）	Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.) 其他指明項目的面積（不計算入實用面積）平方米（平方呎）									
Floor 樓層	Flat 單位		Air-conditioning plant room 空調機房	Bay window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat roof 平台	Garden 花園	Parking space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
5/F 5樓	A	15.379 (166) Balcony 露台：- Utility Platform 工作平台：-	-	-	-	30.513 (328)	-	-	-	-	-	-
	B	22.793 (245) Balcony 露台：- Utility Platform 工作平台：-	-	-	-	10.487 (113)	-	-	-	-	-	-
	C	22.690 (244) Balcony 露台：- Utility Platform 工作平台：-	-	-	-	5.186 (56)	-	-	-	-	-	-
	D	21.268 (229) Balcony 露台：- Utility Platform 工作平台：-	-	-	-	6.788 (73)	-	-	-	-	-	-
	E	24.768 (267) Balcony 露台：- Utility Platform 工作平台：-	-	-	-	33.834 (364)	-	-	-	-	-	-

The saleable area of each residential property and the floor area of every balcony, utility platform or verandah (if any) to the extent that it forms part of the residential property are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance. The areas of other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

每個住宅物業的實用面積，以及構成該物業的一部分範圍內的每一個露台、工作平台及陽台（如有）的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積（不計算入實用面積）是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

Notes:

1. The above areas as specified in square feet are converted at a conversion rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest whole square foot, which may be slightly different from that shown in square metre.
2. The symbol " – " as shown in the above table denotes "Not provided".
3. There is no verandah in the residential properties of the Development.
4. 4/F, 13/F, 14/F and 24/F are omitted.

備註：

1. 上述以平方呎所列之面積均以1平方米 = 10.764平方呎換算，以四捨五入至整數平方呎，平方呎與以平方米表述之面積可能有些微差異。
2. 上表所顯示之「—」符號代表「不提供」。
3. 發展項目的住宅物業不設陽台。
4. 不設4樓、13樓、14樓及24樓。

12 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT
發展項目中的住宅物業的面積

Description of Residential Property 住宅物業的描述		Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.) 實用面積（包括露台、工作平台及陽台（如有）） 平方米（平方呎）	Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.) 其他指明項目的面積（不計算入實用面積）平方米（平方呎）									
Floor 樓層	Flat 單位		Air-conditioning plant room 空調機房	Bay window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat roof 平台	Garden 花園	Parking space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
6/F - 10/F 6樓至10樓	A	18.880 (203) Balcony 露台：2.000 (22) Utility Platform 工作平台：1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	26.293 (283) Balcony 露台：2.000 (22) Utility Platform 工作平台：1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	26.191 (282) Balcony 露台：2.000 (22) Utility Platform 工作平台：1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	D	24.769 (267) Balcony 露台：2.000 (22) Utility Platform 工作平台：1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	E	28.268 (304) Balcony 露台：2.000 (22) Utility Platform 工作平台：1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

The saleable area of each residential property and the floor area of every balcony, utility platform or verandah (if any) to the extent that it forms part of the residential property are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance. The areas of other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

每個住宅物業的實用面積，以及構成該物業的一部分範圍內的每一個露台、工作平台及陽台（如有）的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積（不計算入實用面積）是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

Notes:

1. The above areas as specified in square feet are converted at a conversion rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest whole square foot, which may be slightly different from that shown in square metre.
2. The symbol " – " as shown in the above table denotes "Not provided".
3. There is no verandah in the residential properties of the Development.
4. 4/F, 13/F, 14/F and 24/F are omitted.

備註：

1. 上述以平方呎所列之面積均以1平方米 = 10.764平方呎換算，以四捨五入至整數平方呎，平方呎與以平方米表述之面積可能有些微差異。
2. 上表所顯示之「—」符號代表「不提供」。
3. 發展項目的住宅物業不設陽台。
4. 不設4樓、13樓、14樓及24樓。

12 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT
發展項目中的住宅物業的面積

Description of Residential Property 住宅物業的描述		Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.) 實用面積（包括露台、工作平台及陽台（如有）） 平方米（平方呎）	Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.) 其他指明項目的面積（不計算入實用面積）平方米（平方呎）									
Floor 樓層	Flat 單位		Air-conditioning plant room 空調機房	Bay window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat roof 平台	Garden 花園	Parking space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
11/F 11樓	A	18.655 (201) Balcony 露台：2.000 (22) Utility Platform 工作平台：1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	26.293 (283) Balcony 露台：2.000 (22) Utility Platform 工作平台：1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	24.535 (264) Balcony 露台：2.000 (22) Utility Platform 工作平台：1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	D	24.679 (266) Balcony 露台：2.000 (22) Utility Platform 工作平台：1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	E	24.888 (268) Balcony 露台：2.000 (22) Utility Platform 工作平台：1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

The saleable area of each residential property and the floor area of every balcony, utility platform or verandah (if any) to the extent that it forms part of the residential property are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance. The areas of other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

每個住宅物業的實用面積，以及構成該物業的一部分範圍內的每一個露台、工作平台及陽台（如有）的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積（不計算入實用面積）是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

Notes:

1. The above areas as specified in square feet are converted at a conversion rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest whole square foot, which may be slightly different from that shown in square metre.
2. The symbol " – " as shown in the above table denotes "Not provided".
3. There is no verandah in the residential properties of the Development.
4. 4/F, 13/F, 14/F and 24/F are omitted.

備註：

1. 上述以平方呎所列之面積均以1平方米 = 10.764平方呎換算，以四捨五入至整數平方呎，平方呎與以平方米表述之面積可能有些微差異。
2. 上表所顯示之「-」符號代表「不提供」。
3. 發展項目的住宅物業不設陽台。
4. 不設4樓、13樓、14樓及24樓。

12 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT
發展項目中的住宅物業的面積

Description of Residential Property 住宅物業的描述		Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.) 實用面積（包括露台、工作平台及陽台（如有）） 平方米（平方呎）	Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.) 其他指明項目的面積（不計算入實用面積）平方米（平方呎）									
Floor 樓層	Flat 單位		Air-conditioning plant room 空調機房	Bay window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat roof 平台	Garden 花園	Parking space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
12/F 12樓	A	18.655 (201) Balcony 露台：2.000 (22) Utility Platform 工作平台：1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	26.293 (283) Balcony 露台：2.000 (22) Utility Platform 工作平台：1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	24.535 (264) Balcony 露台：2.000 (22) Utility Platform 工作平台：1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	D	24.679 (266) Balcony 露台：2.000 (22) Utility Platform 工作平台：1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	E	24.888 (268) Balcony 露台：2.000 (22) Utility Platform 工作平台：1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

The saleable area of each residential property and the floor area of every balcony, utility platform or verandah (if any) to the extent that it forms part of the residential property are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance. The areas of other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

每個住宅物業的實用面積，以及構成該物業的一部分範圍內的每一個露台、工作平台及陽台（如有）的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積（不計算入實用面積）是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

Notes:

1. The above areas as specified in square feet are converted at a conversion rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest whole square foot, which may be slightly different from that shown in square metre.
2. The symbol " – " as shown in the above table denotes "Not provided".
3. There is no verandah in the residential properties of the Development.
4. 4/F, 13/F, 14/F and 24/F are omitted.

備註：

1. 上述以平方呎所列之面積均以1平方米 = 10.764平方呎換算，以四捨五入至整數平方呎，平方呎與以平方米表述之面積可能有些微差異。
2. 上表所顯示之「-」符號代表「不提供」。
3. 發展項目的住宅物業不設陽台。
4. 不設4樓、13樓、14樓及24樓。

12 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT
發展項目中的住宅物業的面積

Description of Residential Property 住宅物業的描述		Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.) 實用面積（包括露台、工作平台及陽台（如有）） 平方米（平方呎）	Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.) 其他指明項目的面積（不計算入實用面積）平方米（平方呎）									
Floor 樓層	Flat 單位		Air-conditioning plant room 空調機房	Bay window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat roof 平台	Garden 花園	Parking space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
15/F 15樓	A	17.524 (189) Balcony 露台：2.000 (22) Utility Platform 工作平台：-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	18.014 (194) Balcony 露台：2.000 (22) Utility Platform 工作平台：1.500 (16)	-	-	-	6.147 (66)	-	-	-	-	-	-
	C	23.013 (248) Balcony 露台：2.000 (22) Utility Platform 工作平台：1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	D	24.831 (267) Balcony 露台：2.000 (22) Utility Platform 工作平台：1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	E	23.388 (252) Balcony 露台：2.000 (22) Utility Platform 工作平台：-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

The saleable area of each residential property and the floor area of every balcony, utility platform or verandah (if any) to the extent that it forms part of the residential property are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance. The areas of other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

每個住宅物業的實用面積，以及構成該物業的一部分範圍內的每一個露台、工作平台及陽台（如有）的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積（不計算入實用面積）是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

Notes:

1. The above areas as specified in square feet are converted at a conversion rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest whole square foot, which may be slightly different from that shown in square metre.
2. The symbol " – " as shown in the above table denotes "Not provided".
3. There is no verandah in the residential properties of the Development.
4. 4/F, 13/F, 14/F and 24/F are omitted.

備註：

1. 上述以平方呎所列之面積均以1平方米 = 10.764平方呎換算，以四捨五入至整數平方呎，平方呎與以平方米表述之面積可能有些微差異。
2. 上表所顯示之「-」符號代表「不提供」。
3. 發展項目的住宅物業不設陽台。
4. 不設4樓、13樓、14樓及24樓。

12 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT
發展項目中的住宅物業的面積

Description of Residential Property 住宅物業的描述		Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.) 實用面積（包括露台、工作平台及陽台（如有）） 平方米（平方呎）	Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.) 其他指明項目的面積（不計算入實用面積）平方米（平方呎）									
Floor 樓層	Flat 單位		Air-conditioning plant room 空調機房	Bay window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat roof 平台	Garden 花園	Parking space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
16/F - 17/F 16樓至17樓	A	17.524 (189) Balcony 露台：2.000 (22) Utility Platform 工作平台：-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	18.164 (196) Balcony 露台：2.000 (22) Utility Platform 工作平台：1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	23.013 (248) Balcony 露台：2.000 (22) Utility Platform 工作平台：1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	D	24.833 (267) Balcony 露台：2.000 (22) Utility Platform 工作平台：1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	E	23.387 (252) Balcony 露台：2.000 (22) Utility Platform 工作平台：-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

The saleable area of each residential property and the floor area of every balcony, utility platform or verandah (if any) to the extent that it forms part of the residential property are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance. The areas of other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

每個住宅物業的實用面積，以及構成該物業的一部分範圍內的每一個露台、工作平台及陽台（如有）的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積（不計算入實用面積）是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

Notes:

1. The above areas as specified in square feet are converted at a conversion rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest whole square foot, which may be slightly different from that shown in square metre.
2. The symbol " – " as shown in the above table denotes "Not provided".
3. There is no verandah in the residential properties of the Development.
4. 4/F, 13/F, 14/F and 24/F are omitted.

備註：

1. 上述以平方呎所列之面積均以1平方米 = 10.764平方呎換算，以四捨五入至整數平方呎，平方呎與以平方米表述之面積可能有些微差異。
2. 上表所顯示之「-」符號代表「不提供」。
3. 發展項目的住宅物業不設陽台。
4. 不設4樓、13樓、14樓及24樓。

12 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT
發展項目中的住宅物業的面積

Description of Residential Property 住宅物業的描述		Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.) 實用面積（包括露台、工作平台及陽台（如有）） 平方米（平方呎）	Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.) 其他指明項目的面積（不計算入實用面積）平方米（平方呎）									
Floor 樓層	Flat 單位		Air-conditioning plant room 空調機房	Bay window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat roof 平台	Garden 花園	Parking space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
18/F 18樓	A	27.013 (291) Balcony 露台：2.000 (22) Utility Platform 工作平台：-	-	-	-	4.344 (47)	-	-	-	-	-	-
	B	24.578 (265) Balcony 露台：2.000 (22) Utility Platform 工作平台：1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	24.679 (266) Balcony 露台：2.000 (22) Utility Platform 工作平台：1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	D	23.388 (252) Balcony 露台：2.000 (22) Utility Platform 工作平台：-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19/F - 23/F 19樓至23樓	A	26.765 (288) Balcony 露台：2.000 (22) Utility Platform 工作平台：-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	24.825 (267) Balcony 露台：2.000 (22) Utility Platform 工作平台：1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	24.679 (266) Balcony 露台：2.000 (22) Utility Platform 工作平台：1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	D	23.388 (252) Balcony 露台：2.000 (22) Utility Platform 工作平台：-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

The saleable area of each residential property and the floor area of every balcony, utility platform or verandah (if any) to the extent that it forms part of the residential property are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance. The areas of other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
每個住宅物業的實用面積，以及構成該物業的一部分範圍內的每一個露台、工作平台及陽台（如有）的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積（不計算入實用面積）是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

Notes:
1. The above areas as specified in square feet are converted at a conversion rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest whole square foot, which may be slightly different from that shown in square metre.
2. The symbol " – " as shown in the above table denotes "Not provided".
3. There is no verandah in the residential properties of the Development.
4. 4/F, 13/F, 14/F and 24/F are omitted.

備註：
1. 上述以平方呎所列之面積均以1平方米 = 10.764平方呎換算，以四捨五入至整數平方呎，平方呎與以平方米表述之面積可能有些微差異。
2. 上表所顯示之「-」符號代表「不提供」。
3. 發展項目的住宅物業不設陽台。
4. 不設4樓、13樓、14樓及24樓。

12 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT
發展項目中的住宅物業的面積

Description of Residential Property 住宅物業的描述		Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.) 實用面積（包括露台、工作平台及陽台（如有）） 平方米（平方呎）	Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.) 其他指明項目的面積（不計算入實用面積）平方米（平方呎）									
Floor 樓層	Flat 單位		Air-conditioning plant room 空調機房	Bay window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat roof 平台	Garden 花園	Parking space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
25/F 25樓	A	26.765 (288) Balcony 露台：2.000 (22) Utility Platform 工作平台：-	-	-	-	-	-	-	20.695 (223)	-	-	-
	B	24.825 (267) Balcony 露台：2.000 (22) Utility Platform 工作平台：1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	16.503 (178)	-	-	-
	C	24.679 (266) Balcony 露台：2.000 (22) Utility Platform 工作平台：1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	15.000 (161)	-	-	-
	D	23.388 (252) Balcony 露台：2.000 (22) Utility Platform 工作平台：-	-	-	-	-	-	-	18.241 (196)	-	-	-

The saleable area of each residential property and the floor area of every balcony, utility platform or verandah (if any) to the extent that it forms part of the residential property are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance. The areas of other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
每個住宅物業的實用面積，以及構成該物業的一部分範圍內的每一個露台、工作平台及陽台（如有）的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積（不計算入實用面積）是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

Notes:
1. The above areas as specified in square feet are converted at a conversion rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest whole square foot, which may be slightly different from that shown in square metre.
2. The symbol " – " as shown in the above table denotes "Not provided".
3. There is no verandah in the residential properties of the Development.
4. 4/F, 13/F, 14/F and 24/F are omitted.

備註：
1. 上述以平方呎所列之面積均以1平方米 = 10.764平方呎換算，以四捨五入至整數平方呎，平方呎與以平方米表述之面積可能有些微差異。
2. 上表所顯示之「-」符號代表「不提供」。
3. 發展項目的住宅物業不設陽台。
4. 不設4樓、13樓、14樓及24樓。